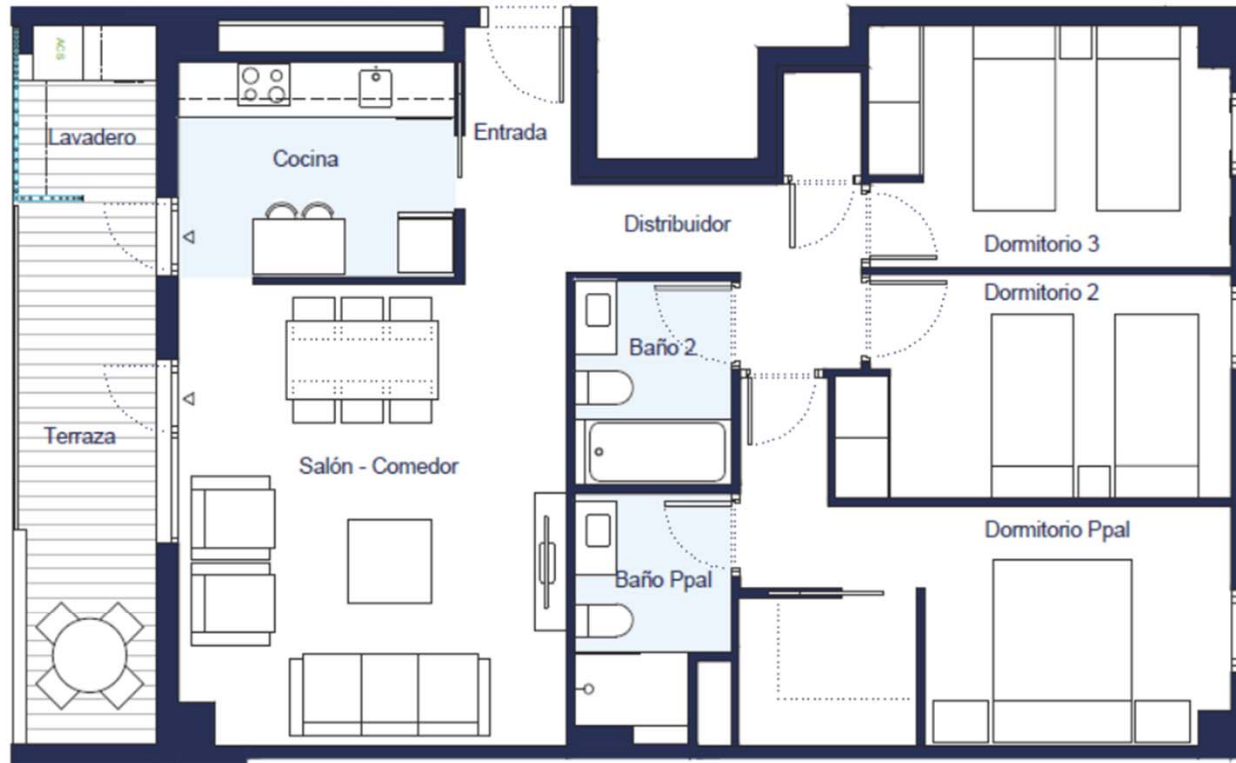


## Tipologías

Vivienda 118B AL 120B



0 1 2 3

## ática Torre 12

Avenida Real de Madrid  
Parcela R-12. PE Sector Sociópolis. Valencia

96 viviendas, piscina, garaje y trasteros.

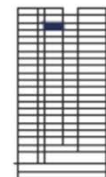
### Viv. 118B \_ E.1 Pl.18 Pt.B \_ 3D

Entrada	3,15 m2
Distribuidor	5,55 m2
Salón-comedor	21,09 m2
Cocina	7,10 m2
Dormitorio Ppal	14,94 m2
Dormitorio 2	10,00 m2
Dormitorio 3	10,12 m2
Baño Ppal	4,04 m2
Baño 2	3,77 m2
<b>Total Sup. Útil interior</b>	<b>79,76 m2</b>
Lavadero	2,77 m2
Terraza cubierta	9,37 m2
<b>Total Sup. Útil exterior</b>	<b>12,14 m2</b>
<b>Total Sup. Útil a efectos V.P.P (1)</b>	<b>85,83 m2</b>
<b>Total Sup. Construidas + ZZCC</b>	<b>113,30 m2</b>
<b>Total Sup. Cons. Int + Ext 100% + ZZCC</b>	<b>125,80 m2</b>

(1) Sup. Útil interior + Terrazas Cubiertas al 50%



Planta



Alzado sur

Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias, administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación. El amueblamiento, jardinería, piscina individual, ascensor y mobiliario urbano son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.